

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2022-04-15 Nr. NV-1019

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS TAP-22-412 TAIS 22-1975(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL SAVIVALDYBIŲ NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN, VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBIŲ NUOSAVYBĖN IR VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	Svarstyti Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas .		.	<input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
SPRENDIMO ESMĖ				
<p>Teikiamu projektu įgyvendinamas centralizuotas valstybės nekilnojamojo turto valdymas: atsižvelgiant į savivaldybių prašymus, savivaldybių nuosavybėn perduodamas valstybei nereikalingas nekilnojamasis turtas, kurio reikia savivaldybėms savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti; atitinkamai savivaldybės perduoda valstybės nuosavybėn panašios vertės likvidų nekilnojamąjį turtą. Siekiant teisėkūros ekonomiškumo, nutarimo projekte sujungta keletas su atitinkamomis savivaldybėmis suderintų sprendimų. Projektu siūloma:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Perimti valstybės nuosavybėn</u>: Klaipėdos rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių nekilnojamąjį turtą: gyvenamąjį namą, kiemo rūšį, ūkinį pastatą ir šulinį; Šilutės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančių nekilnojamąjį turtą: gyvenamąjį namą, sandėlį ir butą; Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančių nekilnojamąjį turtą: penkis butus; <u>ir perduoti šį valstybės nuosavybėn perimtą nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise centralizuotai valdyti VĮ Turto bankui.</u> 2. <u>Perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn</u> savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – negyvenamąją patalpą – įstaigą Klaipėdoje, Vingio g. 14B (bendras plotas 261,69 kv. metro, likutinė vertė 23 289,83 euro). 3. <u>Perduoti Klaipėdos rajono savivaldybės nuosavybėn</u> savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 7884/10000 dalis administracinių patalpų Klaipėdos r. sav., Vėžaičiuose, Gargždų g. 29 (bendras plotas 3 284,47 kv. metro, likutinė vertė 179 910,23 euro), ir sporto kompleksą Klaipėdos r. sav., Gargžduose, Gamyklos g. 33 (bendras plotas 2 316,35 kv. metro, likutinė vertė 366 000 euro). 4. <u>Perduoti Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn</u> savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – du butus Vilniuje – Salomėjos Nėries g. 15-20 (bendras plotas 81,25 kv. metro, likutinė vertė 27 559,62 euro) ir Salomėjos Nėries g. 15-40 (bendras plotas 81,25 kv. metro, likutinė vertė 26 420,19 euro). 5. <u>Perduoti Šilutės rajono savivaldybės nuosavybėn</u> savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 43344/89123 dalis pastato Šilutės r. sav., Juknaičių sen., Klugonų k., Užlieknių g. 8 (bendras plotas 891,23 kv. metro, perduodamas plotas 433,44 kv. metro, likutinė vertė 4 507,09 euro). 6. <u>Perduoti Klaipėdos rajono savivaldybei patikėjimo teise</u> valdyti, naudoti ir disponuoti valstybinei (valstybės perduotai savivaldybėms) funkcijai (civilinės būklės aktų registravimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą Klaipėdos r. sav., Kretingalės sen., Karklės k., Placio g. 126: du sandėlius su kiemo statiniais. 				

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

Suderinta su VĮ Turto banku, Klaipėdos miesto savivaldybe, Klaipėdos rajono savivaldybe, Vilniaus miesto savivaldybe ir Šilutės rajono savivaldybe.

PASTABOS, PASIŪLYMAI

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės pastabas siūlome įvertinti tarpinstituciniame pasitarime.

TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS

Pasirenkama

☐ Esminės

☒ Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio

☐ Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos

☐ Pastabų nėra

PAŽYMĄ PARENGĖ

Vaclovas Medišauskas

Ekonomikos politikos grupė , patarėjas